

 البوتاس العربية Arab Potash دائرة اللوازم	المملكة الاردنية الهاشمية	العطاء رقم
عطاء تقديم خدمات تقديم وتوزيع وجبات الطعام والشراب في مواقع عمل شركة البوتاس العربية /موقع مصانع غور الصافي / موقع العقبة	شركة البوتاس العربية المساهمة العامة	نموذج مسودة اتفاقية العقد



THE ARAB POTASH COMPANY PLC

مسودة اتفاقية العطاء

(IFB NO. 202304352/EB)

موضوع العقد : خدمات تقديم وتوزيع وجبات الطعام والشراب

في مواقع عمل شركة البوتاس العربية /موقع مصانع غور الصافي (الحسين) / موقع العقبة

وثيقة رقم (4)

 دائرة اللوازم Arab Potash	المملكة الاردنية الهاشمية	العطاء رقم
عطاء تقديم خدمات وتوزيع وجبات الطعام والشراب في مواقع عمل شركة البوتاس العربية /موقع مصانع غور الصافي/ موقع العقبة	شركة البوتاس العربية المساهمة العامة	نموذج مسودة اتفاقية العقد

الفريق الأول : شركة البوتاس العربية، مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مراقب الشركات تحت رقم (27)

عنوانها المملكة الاردنية الهاشمية - عمان - الشميساني - ش الجاحظ

الهاتف () البريد الإلكتروني ()

الفريق الثاني : (شركة المناقص المحال عليه العطاء)

عنوانها

الهاتف () البريد الإلكتروني ()

المقدمة:

بناء على قرار الإحالة رقم تاريخ والتي تم بموجبها قيام الفريق الأول بشراء خدمات تقديم وإعداد وتوزيع وجبات الطعام والشراب من الفريق الثاني لمواقع عمله في مطاعم غور الصافي (الحسين) ومطعم موقع العقبة وحسب شروط ومواصفات ومهام العمل في وثائق العطاء رقم (IFB NO. 202304352/EB) وذلك بقيمة إجمالية سنوية بمبلغ (دينار أردني لا غير شاملاً كافة الرسوم والمصاريف وضريبة المبيعات وشاملاً لكافة كلف ومصاريف متطلبات العطاء وحسب جداول الكميات والقوائم والمواصفات والأسعار المرفق؛

فقد اتفاق الفريقان على ما يلي:

1- المقدمة والوثائق:

تعتبر مقدمة الاتفاقية والوثائق التالية جزء لا يتجزء من هذه الاتفاقية وتقرأ معها كوحدة واحدة:

- قرار الاحالة / أمر الشراء
 - دعوة إعلان العطاء
 - وثيقة رقم (1) تعليمات وشروط دخول العطاء .
 - وثيقة رقم (2) الشروط والأحكام العامة والخاصة والشروط المالية للعطاء .
 - جداول كميات الوجبات للمواقع وجداول قوائم الطعام
 - الاقرارات والتعهدات
 - الكفالات
 - العرض الفني
 - العرض المالي والأسعار
 - الإستفسارات وأي ملحق يتم إضافة للاتفاقية بعد توقيع الاتفاقية بين الطرفين
- 2- يقوم الفريق الثاني بالالتزام بتنفيذ أعمال وخدمات العطاء بنفسه حسب الشروط والأحكام والمواصفات ومهام العمل وجداول الكميات وقوائم الطعام الواردة في وثائق العطاء .

المملكة الاردنية الهاشمية	العطاء رقم
شركة البوتاس العربية المساهمة العامة	نموذج مسودة اتفاقية العقد
عطاء تقديم خدمات وتوزيع وجبات الطعام والشراب في مواقع عمل شركة البوتاس العربية /موقع مصانع غور الصافي / موقع العقبة	دائرة اللوازم البوتاس العربية Arab Potash

- 3- مع مراعاة حق الفريق الأول في إنهاء الإحالة والإنفاقية حسب شروط وأحكام هذه الاتفاقية ووثائق العطاء تكون مدة الاحالة والاتفاقية لتنفيذ نطاق الأعمال موضوع العطاء (24) شهر تبدأ من تاريخ صدور أمر المباشرة و/أو الاحالة وتوقيع الاتفاقية، ويحق للفريق الأول تمديد الإحالة والاتفاقية ل25% من مدة العطاء الأصلية مع الإبقاء على نفس الأسعار والشروط والأحكام دون الحاجة لموافقة الفريق الثاني، وتعتبر أول ثلاثة أشهر من الاتفاقية والاحالة فترة تجربة للفريق الثاني من حيث الأداء والالتزام ويحق للفريق الأول فسخ الاحالة والاتفاقية دون إبداء الأسباب ودون الحاجة لإعذار عدلي أو عادي أو إجراء قضائي مسبق ويتنازل الفريق الثاني عن المطالبة بالتعويض عن أي خسارة أو ضرر مادي يلحق به جراء الفسخ.
- 4- يقوم الفريق الثاني بتنفيذ خدمات العطاء موضوع الاتفاقية وفقاً لبرامج مهام الأعمال اليومية والأسبوعية والشهري والسنوية الواردة في وثائق العطاء وحسب الكميات وقوائم الطعام المرفقة ضمن وثائق العطاء تحت إشرافه ورقابته ومع مراعاة شروط وثائق العطاء في حق الفريق الأول بالرقابة على حسن تنفيذ الأعمال موضوع العطاء.
- 5- الالتزامات والمسؤوليات للفريقين: تطبيق حسب شروط وثائق العطاء ومنها (وثيقة رقم 1 و 2) والملاحق والجداول المرفقة.
- 6- حقوق الفريق الأول : تطبيق حسب شروط وثائق العطاء ومنها (وثيقة رقم 1 و 2) والملاحق والجداول المرفقة.
- 7- تطبق أحكام الشروط المالية في وثائق العطاء لتسديد مطالبات ومستحقات الفريق الثاني.
- 8- يلتزم الفريق الثاني بتشغيل مطاعم نادي المدينة السكنية حسب شروط وثائق العطاء.
- 9- يلتزم الفريق الثاني بتسديد الرسوم والطابع المستحقة على الاتفاقية حسب شروط وثائق العطاء.
- 10- يلتزم الفريق الثاني بتقديم كفالة حسن التنفيذ بقيمة (10%) من قيمة إجمالي قيمة مدة الاتفاقية و/أو حسب شروط وثائق العطاء وتكون سارية المفعول طيلة مدة الاتفاقية.
- 11- مسؤولية الفريق الثاني بتزويد الفريق الأول براءة ذمة دورية كل (3) أشهر من مؤسسة الضمان الإجتماعي ودائرة ضريبة الدخل والمبيعات على أن يتم حجز مستحقات الفريق الثاني في حال عدم تقديم البراءة المطلوبة.
- 12- الفريق الثاني مسؤولاً ومسؤولية تامة عن اتخاذ كافة الاجراءات والوسائل للإبقاء على أعلى مستوى وكفاءة وجوده لخدمة تقديم وإعداد وتجهيز وتوزيع الوجبات الغذائية وتشغيل المطاعم وبصوره دائمه ولائفه حسب شروط ومتطلبات وثائق العطاء والملاحق.
- 13- مسؤولية الفريق الثاني عن حوادث وإصابات العمل والأضرار والخسائر/ المطالبات القضائية حسب شروط وثائق العطاء.
- 14- يحق للفريق الأول زيادة و/أو تخفيض عدد كميات الوجبات والمشروبات المطلوبة بنسبة 25% بنفس الشروط والأسعار خلال مدة الاحالة أو أي تمديد لها على أن لا تتحمل شركة البوتاس العربية أية تبعات قانونية أو مالية.
- 15- يحق للفريق الأول إلغاء الإحالة و/أو الاتفاقية موضوع العطاء مع الفريق الثاني (في أي وقت تراه الشركة مناسباً) دون بيان الأسباب وذلك دون الحاجة لإعذار عادي أو عدلي مسبق أو لإتخاذ أي إجراء قضائي مسبق مع عدم تحميل الفريق الأول أية تبعات قانونية أو مالية. ويعتبر إقرار وتوقيع الفريق الثاني وثائق العطاء والاتفاقية وقبول وختم أمر الشراء موافقة صريحة على ذلك غير قابلة للتراجع أو الطعن.
- 16- دون إجحاف بممارسة شركة البوتاس العربية حقها في الإنهاء و/أو فسخ التعاقد بموجب الإتفاق الوارد في البند أعلاه، يحق للشركة إنهاء الاحالة و/أو فسخ التعاقد مع الفريق الثاني (المقاول) فوراً دون الحاجة لإشعار أو إخطار عادي أو عدلي أو قرار قضائي مسبق في حال تسبب الفريق الثاني و/أو عماله و/أو أي من تابعيه من ومستخدميه بإرتكاب أي فعل و/أو الامتناع عن فعل يشكل مخالفة للشروط والأحكام والالتزامات أينما وردت ضمن وثائق وملاحق العطاء وهذه الوثيقة و/أو مخالفة التشريعات القانونية النافذة و/أو مخالفة المتطلبات القانونية ذات العلاقة بالخدمات المطلوب تقديمها و/أو مخالفة القرارات الحكومية وعدم تلبية المتطلبات القانونية والتعاقدية أثناء تنفيذ الاحالة ومنها دون حصر اذا نكل و/أو أخل و/أو قصر الفريق الثاني عن تقديم ما أحيل عليه و/أو تنفيذ شروط التعاقد في وثائق العطاء و/أو اذا اختلفت الشروط والمواصفات والكميات والأصناف

العطاء رقم	المملكة الاردنية الهاشمية	 دائرة اللوازم البوتاس العربية Arab Potash
نموذج مسودة اتفاقية العقد	شركة البوتاس العربية المساهمة العامة	عطاء تقديم خدمات وتوزيع وجبات الطعام والشراب في مواقع عمل شركة البوتاس العربية /موقع مصانع غور الصافي/ موقع العقبة

المطلوب تقديمها للوجبات والمواد الغذائية والاعداد للعماله أو نقص العماله والوجبات والمواد الغذائية و/أو التوقف عن التنفيذ لأي سبب و/أو وقف ترخيص وتصاريح الفريق الثاني وعماله ومركباته المخصصة للتوزيع و/أو عدم مقدرة الفريق الثاني الفنية والمالية على تنفيذ الاحالة والخدمات المطلوبة لأي سبب.

17- من المتفق عليه أن ممارسة شركة البوتاس العربية لحقها في إنهاء الاحالة بأي من حالات إنهاء الاحالة أعلاه لا يُخل بحقها إتخاذ أي إجراء سابق للمطالبة بآية حقوق قد تترتب لها بموجب أحكام القانون وبنود وثائق العطاء من تسهيل كفالة حُسن التنفيذ و/أو المطالبة بأي عطل وضرر وتعويض و/أو حبس أي مستحقات مالية و/أو التنفيذ وشراء الخدمات موضوع العطاء أو أي جزء منها من خلال تعاقد شركة البوتاس العربية مع أي مقاول آخر والرجوع على الفريق الثاني بفرق السعر مهما بلغ مع العطل والضرر دون الحاجة لأثبات الضرر من شركة البوتاس العربية ودون الحاجة لإشعار أو إخطار عادي أو عدلي أو قرار قضائي مُسبق.

18- يلتزم الفريق الثاني بالاسعار موضوع الاتفاقية والاحالة خلال سريان الاتفاقية ولا يحق للمقاول طلب تعديل أسعار العرض المالي المقدم منه أو أسعار أي صنف أو مادة وأي بند منه أو طلب تعديل أسعار أمر الشراء والاحالة (قيمة العقد) المتفق عليها أو التعويض عنها وإضافتها على الفواتير الشهرية لأي سبب.

19- تطبق شروط القوة القاهرة والظروف الاستثنائية المحددة في شروط وثائق العطاء العامة.

20- تطبق أحكام القانون الأردني وكل خلاف ينشأ عن تطبيق وتنفيذ هذه الاتفاقية ووثائق العطاء تختص محاكم بداية وسط عمان (قصر العدل) بالفصل فيه.

21- أحكام عامة:

- إذا اعتبر أي حكم من أحكام هذه الاتفاقية غير قابل للتنفيذ من قبل محكمة مختصة، فسيتم تفسير هذا الشرط بشكل ضيق ومنصف بحيث يصبح قانونياً وقابل للتنفيذ عند زوال السبب، ولن تعتبر الاتفاقية بأكملها غير قابلة للتنفيذ ويجب أن يستمر سريان مفعول باقي احكام الاتفاقية.
- لن يُعتبر أي فعل أو اغفال صادر عن اي من الفريقين على أنه تنازل عن أي حق من حقوقه أو اجراءات التعويض الواردة أدناه ما لم يكن هذا التنازل مكتوباً وموقعاً من قبل الفريق المتنازل وبالقدر المنصوص عليه تحديداً بالنص المكتوب.
- تُشكل هذه اتفاقية (بما في ذلك كافة ملاحقها ووثائق العطاء المختومة والموقعة من الفريق الثاني) مجمل الاتفاق بين الفريقين فيما يتعلق بموضوعها وتعتبر هذه الاتفاقية نهائية بينهما وتغلب أحكامها على أي اتفاق سابق سواء كان شفهياً أو خطياً أو تم تدوينه بآية وسيلة اتصال أخرى؛ ولا يعتد بأي تغيير أو تعديل أو تبديل لأي من أحكام وشروط الاتفاقية ما لم يكن خطياً وموقعاً من قبل كلا الفريقين.
- تعتبر هذه الاتفاقية ملزمة و تعود هذه الاتفاقية بالفائدة على كلا الفريقين وخلفائهم المعينين والمخولين بالتوقيع عليها.

 دائرة اللوازم Arab Potash	المملكة الاردنية الهاشمية	العطاء رقم
عطاء تقديم خدمات تقديم وتوزيع وجبات الطعام والشراب في مواقع عمل شركة البوتاس العربية /موقع مصانع غور الصافي/ موقع العقبة	شركة البوتاس العربية المساهمة العامة	نموذج مسودة اتفاقية العقد

- تبقى البنود التالية من شروط وثائق العطاء على الرغم من انتهاء او انتهاء الاتفاقية أو الاحالة : "حقوق الفريق الاول و التعويض" ، "كفالة حسن التنفيذ"، "التزامات الفريق الثاني" و "السرية" و "الاحاطات" و "القانون الواجب التطبيق واختصاص المحاكم" و "احكام عامة".

- تُفسر هذه الاتفاقية في نطاق البنود التي تضمنتها فقط

الخاتمة : تقع اتفاقية العقد على 5 صفحة مُحررة باللغة العربية 21 بند. يُقر الفريقين بأنه لا يحق الطعن بأي بند فيه بأي شكل من الاشكال و/أو توجيه يمين كذب الاقرار حول إي من بنوده وأحكامه .ويتعهدان بتنفيذها والالتزام بمضمونها .

تحريرا بتاريخ

الفريق الثاني

مقدم الخدمة المحال عليه

الفريق الأول

شركة البوتاس العربية